

## о мерах пожарной безопасности при использовании газового оборудования

В соответствии с Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» при эксплуатации бытового газового оборудования следует соблюдать следующие меры безопасности:

1. Запрещается пользоваться неисправными газовыми приборами, а также устанавливать (ремонтировать) мебель и другие горючие предметы и материалы на расстоянии менее 0,2 метра от бытовых приборов по горизонтали и менее 0,7 метра – по вертикали (при написании указаний предметов и материалов над бытовыми газовыми приборами);

2. При эксплуатации систем вентиляции и кондиционирования воздуха запрещается подключать к воздуховодам газовые отопительные приборы;

3. При эксплуатации печного отопителя запрещается топить углем, коксом и газом печи, предназначенные для этих видов топлива;

4. Запрещается хранение баллонов с горючими газами в индивидуальных жилых домах, квартирах и жилых комнатах, а также на кухнях, путях эвакуации, лестничных клетках, в цокольных этажах, в подвальных и чердачных помещениях, на балконах и лоджиях;

5. Газовые баллоны для бытовых газовых приборов (в том числе кухонных плит, водогрейных котлов, газовых колонок), за исключением 1 баллона объемом не более 5 литров, подключенного к газовой плите заводского изготовления, располагаются вне зданий в пристройках (шкафах или под кожухами, закрывающимися верхнюю часть баллонов и редуктор) из негорючих материалов у глухого простенка стены на расстоянии не менее 5 метров от входов в здание, цокольные и подвальные этажи;

6. Пристройки и шкафы для газовых баллонов должны закрываться на замок и иметь жалюзи для проветривания, а также предупредительные надписи «Огнеопасно. Газ»;

7. У входа в индивидуальные жилые дома, а также в помещении зданий и сооружений, в которых применяются газовые баллоны, размещается предупредительный знак пожарной безопасности с надписью «Огнеопасно. Баллоны с газом»;

8. При использовании бытовых газовых приборов запрещается:

- эксплуатация бытовых газовых приборов при утечке газа;
- присоединение деталей газовой арматуры с помощью искрообразующего инструмента;
- проверка герметичности соединений с помощью источников открытого пламени, в том числе свечей, зажигалок, спичек.

Общие требования по содержанию и по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования определены Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования». В соответствии с п.8 раздела II. Организация безопасного использования и содержания внутридомового и

внутриквартирного газового оборудования проведение технического диагностирования внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования осуществляется путем заключения договора о техническом диагностировании указанного оборудования с организацией, отвечающей требованиям, определенным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

- в отношении внутридомового газового оборудования – лицами, ответственными за содержание общего имущества в многоквартирном доме (управляющая организация, товарищество или кооператив, собственники помещений – при непосредственном способе управления многоквартирным домом), а также собственником домовладения;

- в отношении внутриквартирного газового оборудования – собственниками (пользователями) помещений, в которых размещено такое оборудование.

Работы по техническому диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования осуществляются в отношении газового оборудования, отработавшего сроки эксплуатации, установленные изготовителем, либо сроки, установленные проектной документацией, утвержденной в отношении газопроводов.

В случае отсутствия сведений о сроках эксплуатации внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования решение о проведении работ по техническому диагностированию данного оборудования принимается специализированной организацией, осуществляющей техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, по результатам оценки технического состояния внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Проведение работ по техническому диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования осуществляется специализированной организацией с привлечением, при необходимости, других организаций, имеющих в своем составе квалифицированный персонал и лабораторию неразрушающего контроля, аттестованных в установленном порядке, в соответствии с программой работ согласно договорам на выполнение указанных работ.

Заказчиком по договору о техническом диагностировании внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования являются:

- в отношении внутридомового газового оборудования многоквартирного дома – управляющая организация, товарищество или кооператив, индивидуальный предприниматель, приобретающие газ в качестве коммунального ресурса для предоставления гражданам коммунальной услуги по газоснабжению, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в многоквартирном доме – собственниками таких помещений;

- в отношении внутридомового газового оборудования в домовладении – собственник домовладения;

- в отношении внутриквартирного газового оборудования – собственник (пользователь) расположенных в многоквартирном доме помещений, в которых размещено такое оборудование.

Заказчик обязан обеспечить доступ представителей специализированной организации к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию для проведения работ по технической диагностике данного оборудования.

Обязательным условием безопасного использования внутреннего и внутреннего газового оборудования является надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов жилых помещений и многоквартирных домов.

Надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов обеспечивается:

а) в многоквартирных домах путем проверки состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов, при необходимости их очистки и (или) ремонта лицами, ответственными за содержание общего имущества в многоквартирном доме (при наличии у них лицензии, предусмотренной пунктом 14 настоящих Правил), либо путем заключения договора об их проверке, а также при необходимости об очистке и (или) о ремонте с организацией, указанной в пункте 14 настоящих Правил;

б) в домах владения собственником дома путем проверки состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов и (или) заключения договора об их проверке, а также при необходимости об очистке и (или) о ремонте с организацией, указанной в пункте 14 настоящих Правил.

Проверка состояния дымовых и вентиляционных каналов и при необходимости их очистки производится:

а) при приёме дымовых и вентиляционных каналов в эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;

б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;

в) в процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов → (периодическая проверка) - не реже 3 раз в год (не позднее чем за 7 календарных дней до начала отопительного сезона, в середине отопительного сезона и не позднее чем через 7 дней после окончания отопительного сезона);

г) при отсутствии тяги, выделенной в процессе эксплуатации, при техническом обслуживании и ремонте внутреннего и (или) внутреннего газового оборудования, диагностировании внутреннего и (или) внутреннего газового оборудования и аварийно-диспетчерском обеспечении.

Договор о проверке, а также при необходимости об очистке и (или) о ремонте дымовых и вентиляционных каналов заключается с организацией, допущенной к выполнению соответствующих работ на основании лицензии, выданной в порядке, предусмотренном Положением о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. N 1225, и исполняется в порядке, предусмотренном статьями 730 - 739 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Одной из организаций, допущенных к проведению данных работ является Российский союз спасателей, специалисты которой имеют многолетний опыт в производстве работ, направленных на безопасность жилого фонда.

Тел.: 8(4852) 58-16-59, 670-500.