Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 11 сентября 2012 г. N 849-п**

**О НОРМАТИВАХ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ОТОПЛЕНИЮ,**

**ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ**

(в ред. Постановлений Правительства ЯО

от 17.12.2012 N 1423-п, от 30.05.2013 N 611-п,

от 27.06.2014 N 625-п)

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 марта 2012 г. N 258 "О внесении изменений в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. N 857 "Об особенностях применения в 2012 - 2014 годах Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов"

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Применять порядок расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению, установленный Правилами предоставления коммунальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 307 "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам", используя при этом нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению, действовавшие по состоянию на 30 июня 2012 года.

Указанный порядок расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению применять до принятия Правительством Ярославской области решения о применении порядка расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", но не далее чем до 31 декабря 2014 года.

2. Утвердить определенные с применением расчетного метода:

2.1. [Нормативы](#Par61) потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях (прилагаются).

(в ред. Постановления Правительства ЯО от 30.05.2013 N 611-п)

2.2. [Нормативы](#Par207) потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек для полива земельного участка (прилагаются).

2.3. [Нормативы](#Par269) потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек для водоснабжения и приготовления пищи для сельскохозяйственных животных (прилагаются).

2.4. [Нормативы](#Par310) потребления коммунальной услуги по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды (кубических метров в месяц на 1 квадратный метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) для домов, оборудованных общедомовыми приборами учета (прилагаются).

(пп. 2.4 введен Постановлением Правительства ЯО от 30.05.2013 N 611-п)

3. Установить, что:

3.1. Нормативы потребления коммунальных услуг, указанные в [подпунктах 2.1](#Par21) - [2.3 пункта 2](#Par24), применяются для расчета платы за коммунальные услуги, потребленные с 01 июля 2015 года.

(в ред. Постановления Правительства ЯО от 27.06.2014 N 625-п)

3.2. Нормативы потребления коммунальной услуги, указанные в [подпункте 2.4 пункта 2](#Par25), применяются для расчета платы за коммунальные услуги, потребленные с 01 июня 2013 года.

3.3. Нормативы потребления коммунальной услуги, указанные в [подпункте 2.4 пункта 2](#Par25), определены и применяются исходя из уборочных площадей лестниц, указанных в паспорте многоквартирного дома.

(п. 3 в ред. Постановления Правительства ЯО от 30.05.2013 N 611-п)

4. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований области признать утратившими силу со дня введения в действие [нормативов](#Par61) потребления коммунальных услуг, указанных в [пункте 2](#Par20), ранее действовавшие акты, принятые ими в рамках полномочий по вопросам определения и установления (утверждения) нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований области совместно с ресурсоснабжающими организациями, управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами организовать сбор и постоянную актуализацию информации о:

- площадях общего имущества в многоквартирных домах;

- площадях жилых помещений в многоквартирных и жилых домах;

- объеме потребления холодной и горячей воды, потребляемой по приборам учета, дифференцированно по видам благоустройства;

- численности проживающих в многоквартирных и жилых домах, получающих услугу по холодному и горячему водоснабжению по нормативам потребления коммунальных услуг, дифференцированно по видам благоустройства.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Губернатора области - Председателя Правительства области Князькова А.Л.

(в ред. Постановления Правительства ЯО от 30.05.2013 N 611-п)

7. Постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор

Ярославской области

С.Н.ЯСТРЕБОВ

Утверждены

постановлением

Правительства области

от 11.09.2012 N 849-п

**НОРМАТИВЫ**

**ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ, ГОРЯЧЕМУ**

**ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ**

(в ред. Постановления Правительства ЯО от 30.05.2013 N 611-п)

I. Холодное и горячее водоснабжение

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Степень благоустройства многоквартирногоили жилого дома | Холодное водоснабжение(куб. м на 1 человека в месяц) | Горячее водоснабжение(куб. м на 1 человека в месяц) |
| состав внутридомовых инженерных систем | состав внутриквартирного оборудования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Централизованное горячее и холодное водоснабжение, водоотведение | ванна длиной 1650 - 1700 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз | 4,77 | 3,63 |
| 2 |  | ванна длиной 1500 - 1550 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз | 4,68 | 3,52 |
| 3 |  | ванна длиной 1200 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз | 4,59 | 3,41 |
| 4 |  | ванна без душа, раковина, мойка кухонная, унитаз | 3,76 | 2,41 |
| 5 |  | душ, раковина, мойка кухонная, унитаз | 3,68 | 2,31 |
| 6 |  | мойка кухонная, унитаз | 1,61 | 0,89 |
| 7 | Централизованное холодное водоснабжение при наличии внутриквартирных водонагревателей всех типов или внутридомовых инженерных систем для нагрева воды, водоотведение | ванна длиной 1650 - 1700 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз, общеквартирные нужды | 8,40 |  |
| 8 |  | ванна длиной 1500 - 1550 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз | 8,20 |  |
| 9 |  | ванна длиной 1200 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз | 8,00 |  |
| 10 |  | ванна без душа, раковина, мойка кухонная, унитаз | 6,17 |  |
| 11 |  | душ, раковина, мойка кухонная, унитаз | 5,99 |  |
| 12 |  | мойка кухонная, унитаз | 2,50 |  |
| 13 |  | раковина, мойка кухонная, унитаз | 4,56 |  |
| 14 | Централизованное горячее и холодное водоснабжение, водоотведение (для домов с квартирами коммунального заселения, квартирами коридорного типа) | ванна длиной 1500 - 1550 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз | 4,68 | 3,52 |
| 15 |  | ванна без душа, раковина, мойка кухонная, унитаз | 3,76 | 2,41 |
| 16 |  | душ, раковина, мойка кухонная, унитаз | 3,68 | 2,31 |
| 17 |  | мойка кухонная, унитаз | 1,61 | 0,89 |
| 18 | Централизованное горячее и холодное водоснабжение (для домов, использовавшихся в качестве общежитий, коридорного и секционного типа) | ванна без душа, душ, раковина, мойка кухонная, унитаз | 4,41 | 3,19 |
| 19 |  | душ, раковина, мойка кухонная, унитаз | 3,68 | 2,31 |
| 20 |  | мойка кухонная, унитаз | 1,61 | 0,89 |
| 21 |  | мойка кухонная | 0,7 | 0,89 |
| 22 | Водоснабжение от уличных водоразборных колонок |  | 0,90 |  |

II. Водоотведение

Норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению определяется исходя из суммы нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и горячему водоснабжению с учетом степени благоустройства многоквартирных домов или жилых домов.

Утверждены

постановлением

Правительства области

от 11.09.2012 N 849-п

**НОРМАТИВЫ**

**ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ**

**ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК**

**ДЛЯ ПОЛИВА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

I. Средневзвешенные поливные нормы и норматив холодного водоснабжения для сельскохозяйственных культур на приусадебных участках (полив ручным методом)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Сельскохозяйственные культуры | Расход воды (куб. м на гектар площади) | Количество месяцев поливочного периода | Норматив холодного водоснабжения (куб. м в месяц на кв. м площади) |
| 1 | Картофель | 653 | 3 | 0,0218 |
| 2 | Овощи | 759 | 3 | 0,0253 |
| 3 | Кормовые корнеплоды | 770 | 3 | 0,0257 |

II. Средневзвешенные поливные нормы и норматив холодного водоснабжения для сельскохозяйственных культур на приусадебных участках (полив дождевальным методом)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Сельскохозяйственные культуры | Расход воды (куб. м на гектар площади) | Количество месяцев поливочного периода | Норматив холодного водоснабжения (куб. м в месяц на кв. м площади) |
| 1 | Картофель | 933 | 3 | 0,0311 |
| 2 | Овощи | 1084 | 3 | 0,0361 |
| 3 | Кормовые корнеплоды | 1100 | 3 | 0,0367 |

Примечание: месяцами поливочного периода для Ярославской области являются июнь, июль, август.

Утверждены

постановлением

Правительства области

от 11.09.2012 N 849-п

**НОРМАТИВЫ**

**ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ**

**ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК**

**ДЛЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПРИГОТОВЛЕНИЯ ПИЩИ**

**ДЛЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Вид сельскохозяйственного животного | Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению (куб. м в месяц на 1 голову животного) |
| 1 | Крупный рогатый скот (телята, молодняк,нетели, быки-производители, мясные коровы) | 1,008 |
| 2 | Свиньи | 0,735 |
| 3 | Овцы | 0,139 |
| 4 | Лошади | 1,939 |
| 5 | Козы | 0,056 |
| 6 | Птица (куры, утки, индейки, гуси, цесарки) | 0,024 |
| 7 | Кролики (самец, самка, молодняк) | 0,085 |

Утверждены

постановлением

Правительства области

от 11.09.2012 N 849-п

**НОРМАТИВЫ**

**ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ (ГОРЯЧЕМУ)**

**ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ (КУБИЧЕСКИХ МЕТРОВ**

**В МЕСЯЦ НА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЙ,**

**ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ)**

**ДЛЯ ДОМОВ, ОБОРУДОВАННЫХ ОБЩЕДОМОВЫМИ ПРИБОРАМИ УЧЕТА**

(введены Постановлением Правительства ЯО от 30.05.2013 N 611-п)

1. Городской округ город Переславль-Залесский

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | 0,0434 | 0,0394 | 0,0306 | 0,0353 | 0,0449 | 0,0300 | - | - | 0,0560 | 0,0438 | 0,0408 | - | - | - | - | - |

2. Городской округ город Рыбинск

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | 0,0245 | 0,0377 | 0,0367 | 0,0341 | 0,0430 | 0,0193 | 0,0516 | 0,0058 | 0,0303 | 0,0217 | - | 0,0276 | 0,0095 | 0,0271 | 0,0207 | - |

3. Городской округ город Ярославль

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | 0,0446 | 0,0351 | 0,0265 | 0,0231 | 0,0375 | 0,0240 | 0,0199 | 0,0124 | 0,0480 | 0,0472 | 0,0453 | 0,0755 | 0,1183 | 0,0798 | 0,0631 | 0,0457 |

4. Большесельский муниципальный район

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | 0,0467 | 0,0471 | 0,0697 | 0,0353 | 0,0627 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

5. Борисоглебский муниципальный район

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | 0,0667 | 0,0442 | 0,0416 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

6. Брейтовский муниципальный район

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | 0,0115 | 0,0382 | 0,0396 | 0,0340 | 0,0333 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

7. Гаврилов-Ямский муниципальный район

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | 0,0413 | 0,0418 | 0,0392 | 0,0470 | 0,0405 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

8. Даниловский муниципальный район

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | 0,0136 | 0,0419 | 0,0354 | 0,0440 | 0,0343 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

9. Любимский муниципальный район

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | 0,0345 | 0,0355 | 0,0425 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

10. Мышкинский муниципальный район

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | 0,0372 | 0,0410 | 0,0461 | - | 0,0456 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

11. Некоузский муниципальный район

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | 0,0145 | 0,0407 | 0,0510 | 0,0248 | 0,0322 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

12. Некрасовский муниципальный район

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива |  | 0,0386 | 0,0415 | 0,0303 | 0,0334 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

13. Первомайский муниципальный район

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | - | 0,0364 | 0,0314 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

14. Переславский муниципальный район

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | 0,0108 | 0,0395 | 0,0393 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

15. Пошехонский муниципальный район

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | - | 0,0320 | 0,0369 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

16. Ростовский муниципальный район

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | 0,0407 | 0,0438 | 0,0409 | 0,0319 | 0,0367 | 0,0301 | 0,0253 | - | 0,0260 | - | - | - | - | - | - | - |

17. Рыбинский муниципальный район

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | 0,0504 | 0,0442 | 0,0505 | 0,0611 | 0,0446 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

18. Тутаевский муниципальный район

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | 0,0251 | 0,0302 | 0,0452 | 0,0391 | 0,0349 | 0,0059 | 0,0667 | - | 0,0330 | - | - | - | - | - | - | - |

19. Угличский муниципальный район

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | 0,0418 | 0,0415 | 0,0439 | 0,0364 | 0,0412 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

20. Ярославский муниципальный район

|  |  |
| --- | --- |
|  | Количество этажей в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 16 | 17 |
| Значениенорматива | 0,0430 | 0,0453 | 0,0480 | 0,0425 | 0,0416 | - | - | - | - | 0,0174 | - | - | - | - | - | - |